

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền

05/2022
- Người sử dụng đất ông Nguyễn Sỹ Thang
thay đổi giấy chứng minh nhân dân từ số
273489147 thành Căn cước công dân số
077093007025. Theo hồ sơ số 20424

GIÁM ĐỐC
CHỖ NHÃNH
VĂN PHÒNG
KÝ DẤU ĐẤT ĐAI
CHẤM ĐÚC
Thái Công Lâm

CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH
Số chứng thực quyền số 02/2024 - SCT/BS
14635
Ngày: 27-11-2024



CÔNG CHỨNG VIÊN
LÊ VĂN AN



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2 6 6 1 4 2 0 0 0 3 2 0 3
Số Trang Bổ Sung Số.....

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN

QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: TRƯƠNG LOÁT

Năm sinh: 1971, CCCD số: 077071000445

Địa chỉ thường trú: Thôn Vinh Sơn, Xã Nghĩa Thành, huyện Châu Đức, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

CU 767149

II. Thừa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thừa đất:

- a) Thừa đất số: **881**, tờ bản đồ số: **35**
b) Địa chỉ: Xã Đá Bạc, huyện Châu Đức, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
c) Diện tích: **495m²**, (bằng chữ: Bốn trăm chín mươi lăm mét vuông)
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở 100m², đất trồng cây hàng năm khác 395m²
e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác: Đến ngày 15/10/2063
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất: 100m²; Trúng đấu giá đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất: 395m²

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

- Thừa đất được tách từ thửa 187 tờ bản đồ số 35 theo giấy chứng nhận số CU 030205 được cấp ngày 26/11/2019.

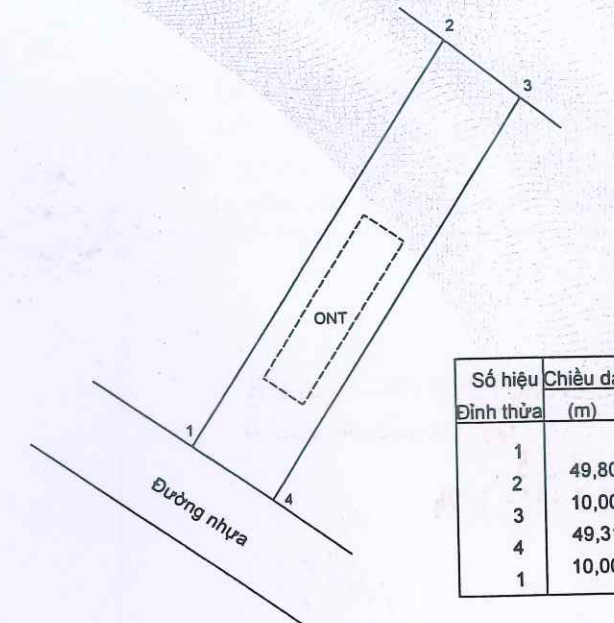
Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 05 tháng 3 năm 2020
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BÀ RI - VŨNG TÀU



Đặng Sơn Hải

Số vào sổ cấp GCN: 6511034

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Số hiệu	Chiều dài
Đỉnh thửa	(m)
1	49,80
2	10,00
3	49,31
4	10,00
1	

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
16/4/2020 - Chuyển nhượng cho ông: Lưu Cao Cường, năm sinh: 1985; CMND số: 250605758 và vợ là bà: Nguyễn Yên Di; năm sinh: 1993; CMND số: 250876360; địa chỉ thường trú: 187 Nguyễn Việt Xuân, thôn 6, xã Đám B'ri, thành phố Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng; theo hồ sơ số: 07153.	GIÁM ĐỐC <i>Chải Cầm Lâm</i>
29/5/2020 - Chuyển nhượng cho bà: Bùi Thị Mậu; năm sinh: 1968; CMND số: 270889581; địa chỉ thường trú: khu phố 5, phường Phước Hiệp, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu; theo hồ sơ số: 10905.	GIÁM ĐỐC <i>Chải Cầm Lâm</i>
02/3/2021 - Chuyển nhượng cho Ông Nguyễn Sỹ Thắng, Năm sinh: 1993, CMND số: 273489147, Địa chỉ thường trú: 251 đường Lê Lợi, P. Thắng Nhì, TP Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu và vợ là Bà Nguyễn Thị Hoàng Trinh, Năm sinh: 1992, CCCD số: 077192002184, Địa chỉ thường trú: 89 đường Hải Thượng Lãn Ông, P.10, TP Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, theo hồ sơ số 04111.	GIÁM ĐỐC <i>Chải Cầm Lâm</i>

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số

881

Tờ bản đồ số:

35

Số phát hành GCN:

CU 767149

Số vào sổ cấp GCN:

CS11034

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
08/3/2021 - Thế chấp bằng Quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam Chi Nhánh Vũng Tàu, ngày 05/3/2021 Theo hồ sơ số: 04864	GIÁM ĐỐC  Chái Căng Lâm
1/5/2022 - Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 08/3/2021. Theo hồ sơ số: 19352	GIÁM ĐỐC  Chái Căng Lâm
20/5/2022 - Thế chấp bằng Quyền sử dụng đất tại Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam Chi Nhánh Vũng Tàu, ngày 18/5/2022 Theo hồ sơ số: 20424	GIÁM ĐỐC  Chái Căng Lâm



Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Trang bổ sung số: 01

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
(Chuyển tiếp trang bổ sung số:.....)	

